

Haus Annika

Ferienhaus

Westerland auf Sylt





Beschreibung

Das neu renovierte Doppelhaus liegt am Rande von Westerland, etwa 15 Gehminuten vom Strand entfernt.

Durch die schöne weiße Friesentür gelangen Sie in einen kleinen Windfang mit Garderobe und Schuhschrank. Dahinter erwartet Sie ein großer Wohn-/Essbereich mit Esstisch für 6 Personen und als weitere Sitzgelegenheiten ein Lesesessel und ein Zweiersofa. Die Kaminecke bietet weitere Sitzmöglichkeiten.

Die separate Küche ist vollausgestattet. Aus dem Wohnzimmer treten Sie auf die große West-Terrasse mit einem Esstisch für 6 Personen und einem Strandkorb. Auf dieser Ebene Elternschlafzimmer (Doppelbett 180 x 200 cm) mit Einbauschränken und en-suite-Bad.

Über eine Wendeltreppe gelangen Sie in den ersten Stock mit zwei weiteren Schlafzimmern (Doppelbetten je 160 x 200 cm) und einem weiteren von beiden Schlafzimmern aus zugänglichen Bad, dort auch eine Waschmaschine mit integriertem Trockner. Ein Zimmer verfügt über einen Lesesessel und einen Schreibtisch, das andere über eine Fernsehecke.

Der Garten ist weitläufig und sonnig mit einer großen Wiese und einer zweiten Terrasse für die Morgensonne.

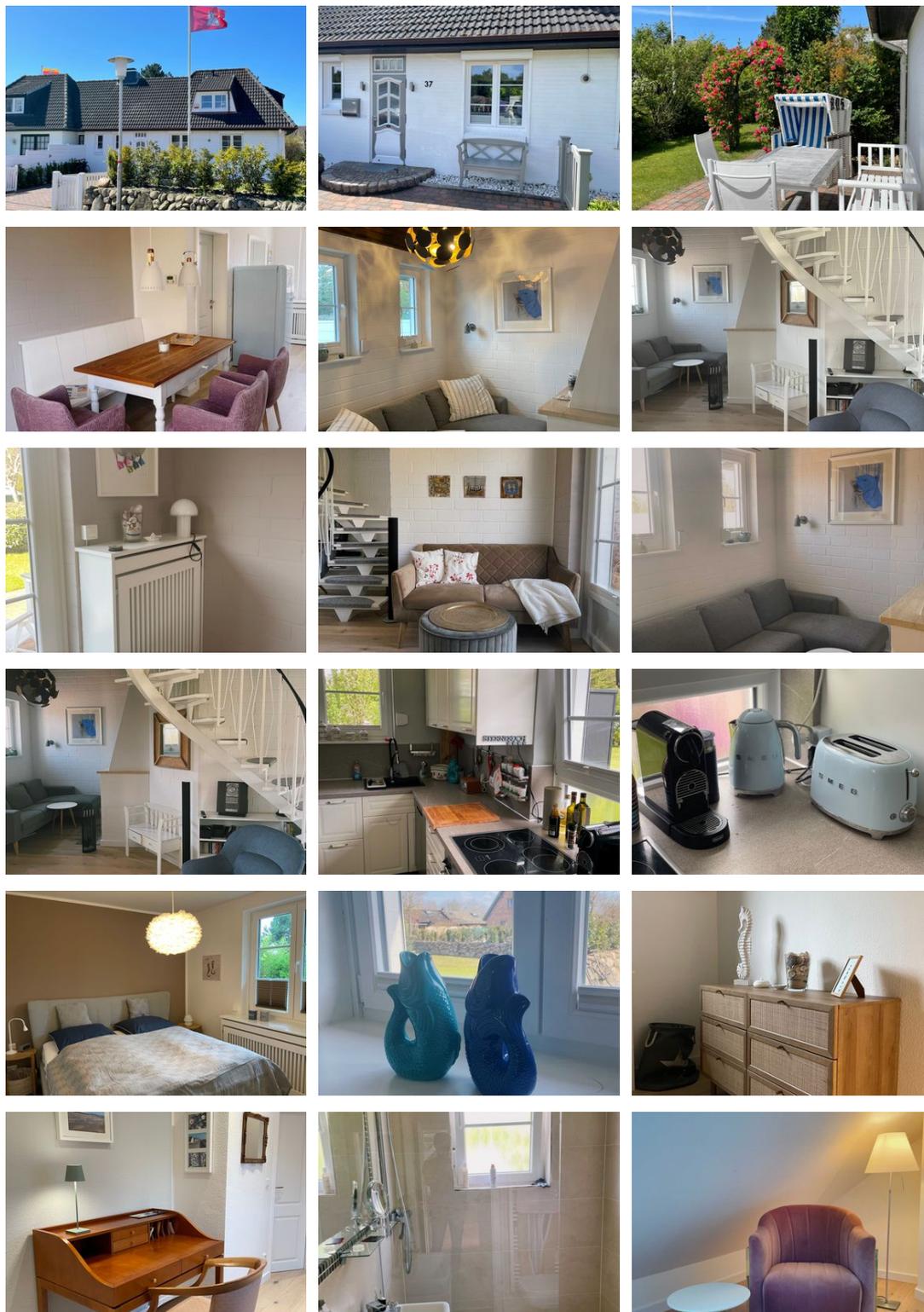
Erbaut: 1980

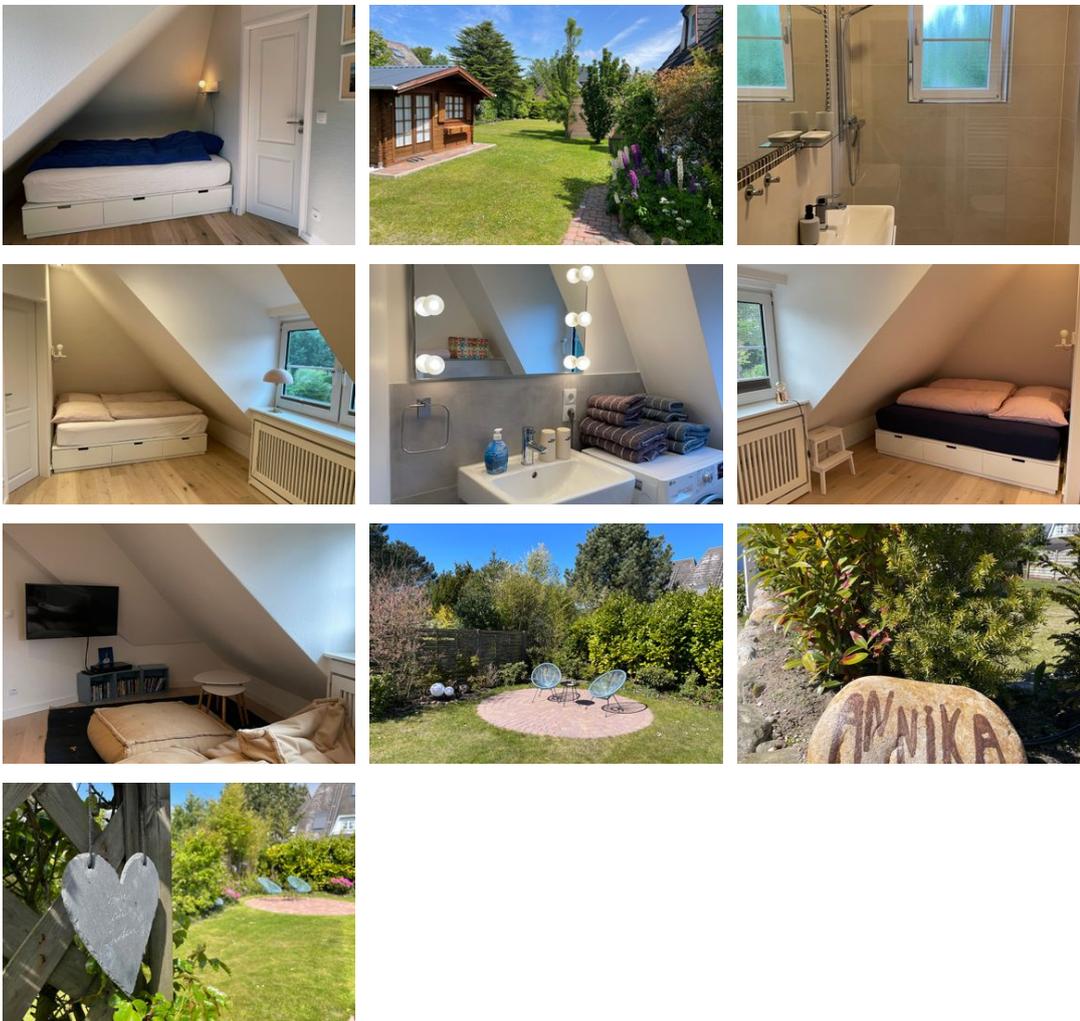
Letzte Renovierung: 2020

Sprachen: englisch, deutsch



Haus Annika





Die neu renovierte Doppelhaushälfte hat 115 m² Wohnfläche, im Parterre großer Wohn-/Essbereich mit Kaminecke. Separate Küche. Auf der gleichen Ebene Doppelschlafzimmer mit großem Bett 180 x 200 cm, Einbauschränken und en-Suite-Bad. Im Dachgeschoss weitere Schlafzimmer mit Doppelbett 160 x 200 cm mit einem gemeinsamen Bad. Große Westterrasse an das Wohnzimmer anschließend und weiterer Sitzplatz im Garten.

Das neu renovierte Doppelhaus liegt am Rande von Westerland, etwa 15 Gehminuten vom Strand entfernt.

Durch die schöne Friesentür gelangen Sie in einen kleinen Windfang mit Garderobe und Schuhschrank. Dahinter erwartet Sie ein großer Wohn-/Essbereich mit Esstisch für 6 Personen und als weitere Sitzgelegenheiten ein Lesesessel und ein Zweiersofa. Die Kaminecke bietet weitere Sitzmöglichkeiten.

Die separate Küche ist vollausgestattet. Aus dem Wohnzimmer treten Sie auf die große West-Terrasse mit einem Esstisch für 6 Personen und einem Strandkorb. Auf dieser Ebene Elternschlafzimmer (Doppelbett 180 x 200 cm) mit Einbauschränken und en-suite-Bad.

Über eine Wendeltreppe gelangen Sie in den ersten Stock mit zwei weiteren Schlafzimmern (Doppelbetten je 160 x 200 cm) und einem weiteren von beiden Schlafzimmern aus zugänglichen Bad, dort auch eine Waschmaschine mit integriertem Trockner. Ein Zimmer verfügt über einen Lesesessel und einen Schreibtisch, das andere über eine Fernsehecke.

Der Garten ist weitläufig und sonnig mit einer großen Wiese und einer zweiten Terrasse für die Morgensonne.

Ausstattung Zimmer

Größe: 115 qm
Belegung max.: 6
Anzahl Schlafzimmer: 3
WLAN: ja
TV: ja
Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: allergikerger. (tierfrei), familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Lokal und sicher buchen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, separates Grundstück, Strandkorb (persönlich), Terrasse

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

Freizeit: Golf

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner, zusätzliches Bad

Service: Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, Smart-TV, TV

Allgemeine Lageinformationen

Das Haus liegt am nordöstlichen Rand von Westerland in einer ruhigen Wohnstraße. Bebauung überwiegend mit Ein- und Zweifamilienhäusern, die teilweise auch in der Ferienvermietung sind.

Entfernungen

Bahnhof: 1 km

Flughafen: 900 m

Strand: 1.2 km

Supermarkt: 900 m

Zentrum: 900 m

Objekt ID: 6-131982